**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA \_\_\_\_ª VARA DE FAMILIA E SUCESSÕES DA CIDADE DE ------ ESTADO DE XXXXX**

**PROCESSO Nº**...

**QUALIFICAÇÃO DO CLIENTE REPRESENTADO PODE SER MAIS DE TENDO EM VISTA SE TRATAR DE HERDEIRO**, vem respeitosamente perante a Vossa Excelência propor:

**INVENTÁRIO JUDICIAL**

**DO ESPÓLIO**

**QUALIFICAÇÃO DE CUJUS**

**INVENTARIANTE:**

**Qualificação do inventariante (incluir termo de nomeação de inventariante assinado pelos outros herdeiros).**

**DOS HERDEIROS NECESSÁRIOS**

**VIUVO(A) SE HOUVER , QUALIFICAção, mais regime de comunhão de casamento.**

**...**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade n.º ..., inscrito no CPF sob o n.º ..., residente e domiciliado no endereço ..., Bairro ..., CEP: ..., .../.... ***Casado em regime de comunhão ...***com a Senhora ..., portadora da cédula de identidade n.º ..., inscrita no CPF sob o n.º ....

**DA RELAÇÃO DE BENS:**

1) IMÓVEL ..., localizado ..., CEP: ..../.... Com Registro no .... º Ofício de Registro de Imóveis de .../..., matriculado sobre o n.º ..., Livro .... Com Área total de .... Avaliado pela Fazenda Estadual no valor de **R$ ... (...).**

(...)

**DA DIVISÃO DOS BENS:**

**1) Pagamento viúvo/viúva,** recebe em pagamento de seu quinhão:

Caberá X% (cinquenta por cento) do Imóvel Urbano situado na .... Com Registro no .... º Ofício de Registro de Imóveis de ..../..., matriculado sobre o n.º ..., Livro ..... Com Área total de ...., **no valor de R$.... (....).**

(...)

Assim, a herdeira recebe para pagamento de seu quinhão o valor de total de R$ .... **(....).**

**2) Pagamento ao herdeiro ....**, recebe em pagamento de seu quinhão:

Caberá X% (cinquenta por cento) do Imóvel Urbano situado na .... Com Registro no ..... º Ofício de Registro de Imóveis de .../..., matriculado sobre o n.º ..., Livro .... Com Área total de ..., **no valor de R$... (...).**

(...)

Assim, o herdeiro recebe para pagamento de seu quinhão o valor de total de R$ ... **(...).**

Ante o exposto, informa a Vossa Excelência que o Imposto de Transmissão Causa Mortis e Doação - ITCD, já encontra-se plenamente quitado. Requer, ***a homologação da partilha***, com o trânsito em julgado da sentença homologatória, com a expedição dos competentes formais.

Nestes termos,

pede e espera deferimento.

... (Município – UF), ... (dia) de ... (mês) de ... (ano).

**ADVOGADO**

OAB n° .... - UF